

Comment avoir accès à Vigifoncier ?

Portail cartographique en ligne :
<http://aquitaine-atlantique.vigifoncier.fr>

Dans le cadre d'une convention de concours technique :

- Pour les nombreuses collectivités disposant à ce jour d'une convention, un simple avenant permettra l'accès à l'outil
- Pour toutes les autres collectivités, l'accès à Vigifoncier sera possible dès la signature d'une convention
- Vigifoncier est sécurisé et chaque collectivité possède son mot de passe
- Vigifoncier ne requiert pas d'outil spécifique ni de technicien dédié
- Accompagnement possible dans l'utilisation de l'outil
- Vous serez informé par un message électronique d'alerte à chaque nouvelle donnée diffusée sur Vigifoncier
- Vous pourrez éditer des fichiers pdf de ce que vous avez consulté

Outre les informations de veille foncière, la Safer peut vous apporter son concours technique pour la mise en oeuvre de vos projets : négociation foncière, recueil de promesses de vente, gestion temporaire, etc.

Mise à jour
quotidienne
Alerte par mail



Dordogne

Cré@Vallée Nord, Route de
Charbonieras, CS 50003
24660 Coulounieix-Chamiers
Tél. : 05 53 02 56 40

Gironde

16 avenue de Chavailles
CS 10235
33525 Bruges Cédex
Tél. : 05 56 69 29 99

Landes

584 av. du Corps Franc Pommies
40280 St Pierre du Mont
Tél. : 05 58 46 59 59

Lot-et-Garonne

Rue de Péchabout
47000 Agen
Tél. : 05 53 95 19 19

Pyrénées-Atlantiques

Béarn
18 av. Louis Sallenave
CS 90605, 64006 Pau Cedex
Tél. : 05 59 90 34 20

Pays Basque
Place Jean Errecart
64120 Saint Palais
Tél. : 05 59 65 88 10

www.saferaa.fr

OBSERVER SON TERRITOIRE AVEC VIGIFONCIER

Le portail
cartographique
foncier au service
de l'aménagement
de votre territoire



Vous souhaitez connaître les mouvements fonciers sur votre territoire

Collectivités territoriales, services déconcentrés de l'État, acteurs de l'aménagement, de l'urbanisme, de la gestion de l'eau :

Avec Vigifoncier, la Safer vous permet de connaître en temps réel et de localiser les projets de ventes de biens agricoles et ruraux sur votre territoire.

VIGIFONCIER

Un outil de veille foncière pour connaître en temps réel les projets de ventes sur votre territoire

Avec Vigifoncier, vous accédez en temps réel...

Aux données du marché foncier rural notifié par les notaires

Localisation des projets de ventes sur une carte ou sur une photo aérienne

Description des biens mis en vente (natures cadastrales, bâtiments, surface, prix, etc.)

Identification des acquéreurs et de leurs projets

Aux opérations foncières de la Safer

Publicités locales des biens mis en vente par la Safer (appels à candidatures)

Rétrocessions (ventes) de la Safer



<http://aquitaine-atlantique.vigifoncier.fr>

Localisez les parcelles en vente et leur environnement



Vous pourrez...

Analyser les mouvements fonciers de votre territoire rural

Surveiller les mutations foncières à titre onéreux

Appréhender les changements possibles d'occupation du sol

Anticiper certaines évolutions en terme d'usage du sol (mitage, dégradation des paysages, etc.)

Demander à la Safer d'agir

En exerçant son droit de préemption pour un objectif environnemental ou agricole

En vous portant candidat à des annonces de vente (appels à candidatures) de la Safer

Consultez le détail d'un projet de vente en cours

Numéro de dossier	NO 33 16 3344 01
Commune	Virzac (33553)
Date de réception	22-06-2016
Type de cession	Vente Amiable Biens Immobiliers
Type de droits cédés	Pleine Propriété
Surface notifiée	3,5 ha
Présence de bâti	Non
Nature cadastrale prédominante	Terres
Situation locative	Libre
Fermier acquéreur	Pas de fermier
Exemption ou priorité	Pas d'exemption, ni de priorité
VENDEUR / CEDANT	
Pays de domiciliation	France
CSP ou forme juridique	Retraité non agricole
ACQUÉREUR / CESSIONNAIRE	
Pays de domiciliation	France
CSP ou forme juridique	Autres sociétés commerciales