

Redéploiement du site TURBOMECA

Sur les communes d'Assat et de Bordes (64)

CONTEXTE

L'usine Turbomeca actuellement située sur la commune de Bordes souhaite agrandir son site d'une dizaine d'hectares.

Avec ses quelques 2 000 employés, Turbomeca est un acteur économique conséquent de cette vallée du piémont pyrénéen. Son développement constitue à ce titre un enjeu majeur pour le développement local.

OBJECTIF

► **Maîtrise foncière de l'emprise par un syndicat mixte dont fait partie le Conseil Général des Pyrénées-Atlantiques afin de permettre le développement de Turbomeca**

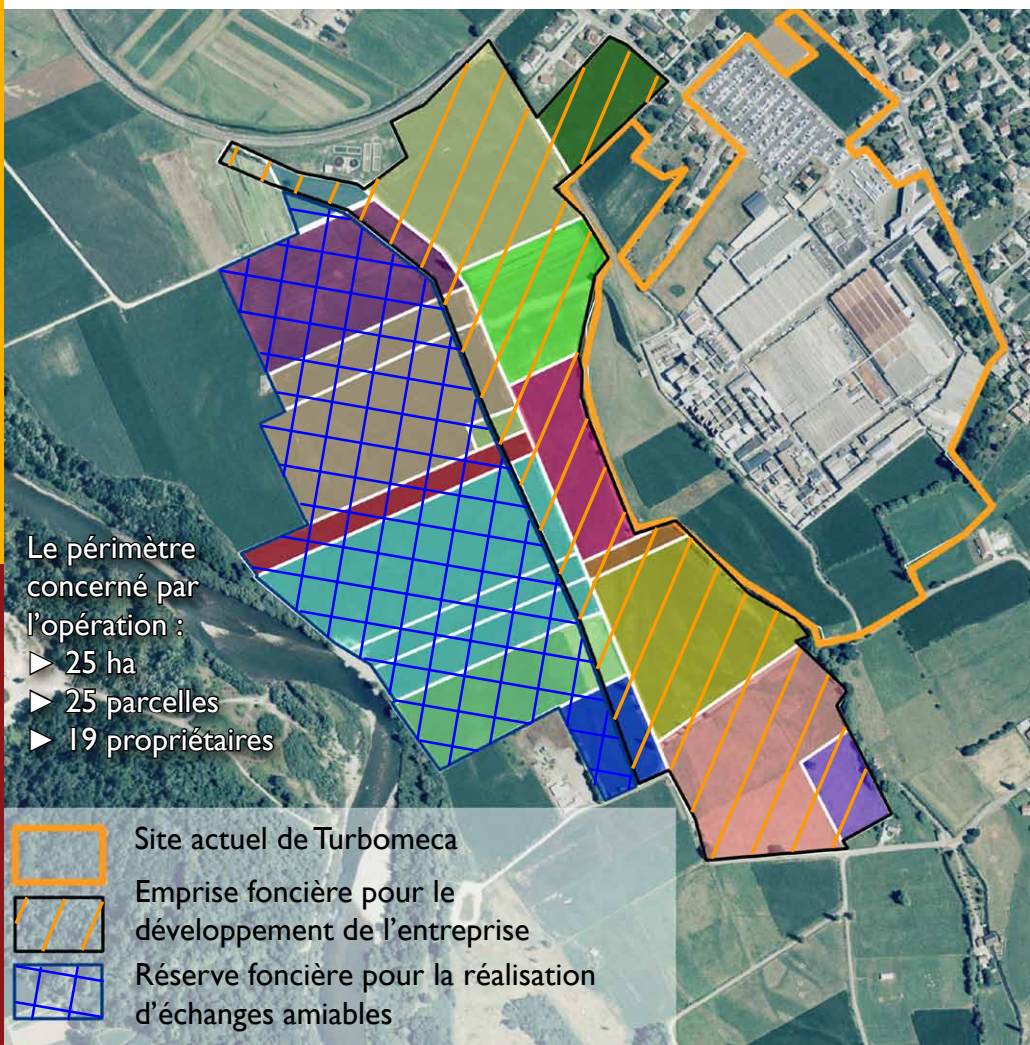
L'ACTION DE LA SAFER

► Surveillance des transactions dans le secteur concerné

► Recueil de promesses de vente amiable ou promesses d'échange amiable pour le compte du Syndicat :

- dans la zone d'emprise du site (en hachurée orange sur le plan)
- dans la réserve foncière (en quadrillée bleue sur le plan) destinée à proposer des compensations aux propriétaires concernés
- à l'extérieur de l'emprise afin d'étudier d'éventuelles réinstallations

La Safer est sollicitée par le syndicat mixte pour négocier l'ensemble de l'emprise et limiter au maximum l'impact de l'opération sur l'activité agricole voisine



BILAN ACTUEL DE L'OPERATION

À ce jour la SAFER a permis le recueil de 15 promesses de vente portant sur 15 ha dont :

- 7 promesses de vente recueillies dans la zone d'emprise portant sur 7 ha
- 4 promesses d'échange en cours de signature portant sur 4,5 ha
- 4 promesses de vente recueillies à l'extérieur de l'emprise portant sur 3,5 ha